

Ooy **Slenterweg**

presentatie informatieavond

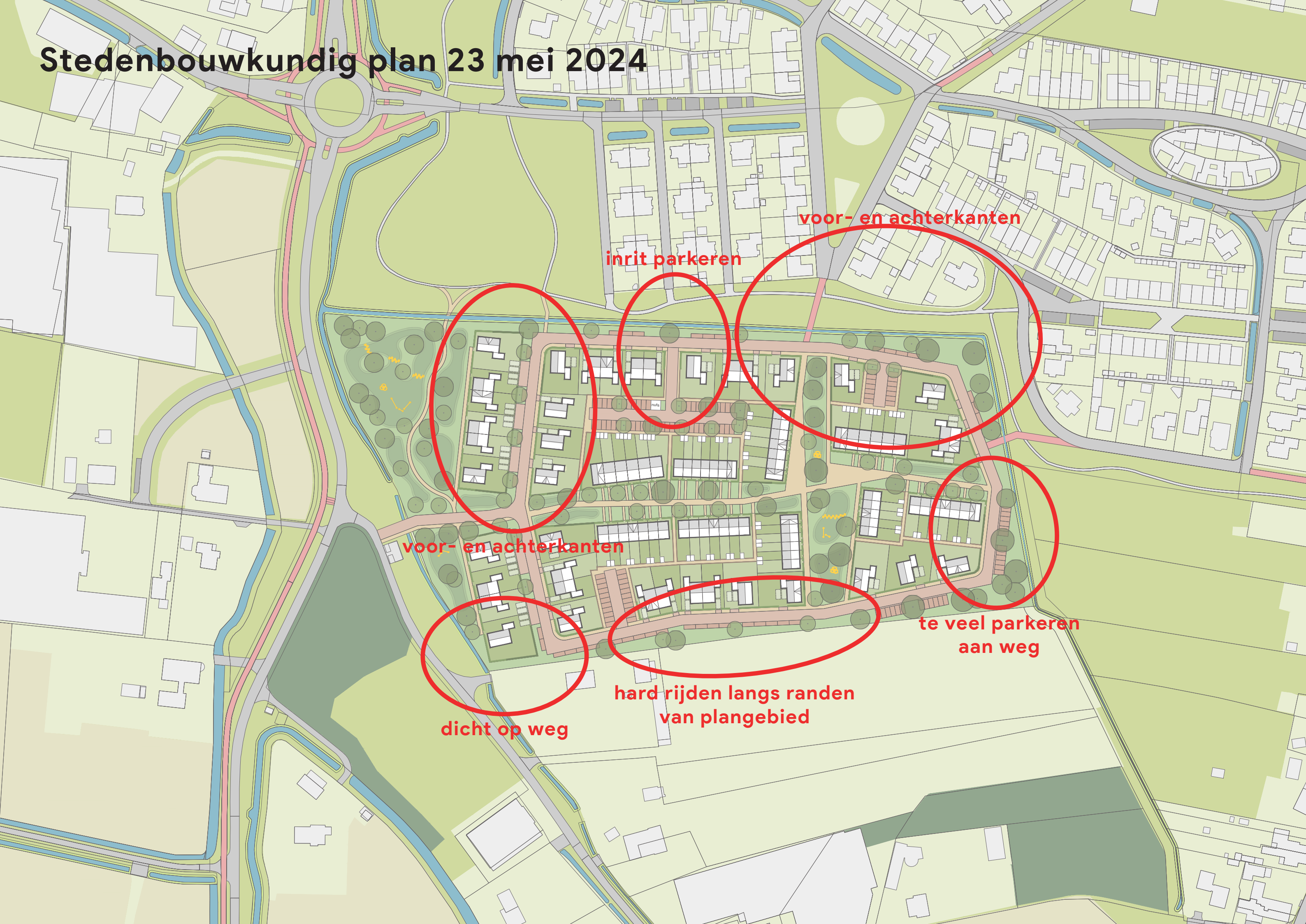
30 juni 2025



Stedenbouwkundig plan 23 mei 2024



Stedenbouwkundig plan 23 mei 2024



voor- en achterkanten

inrit parkeren

voor- en achterkanten

te veel parkeren
aan weg

hard rijden langs randen
van plangebied

dicht op weg

Nieuwe planopzet

Plan 23 mei 2024

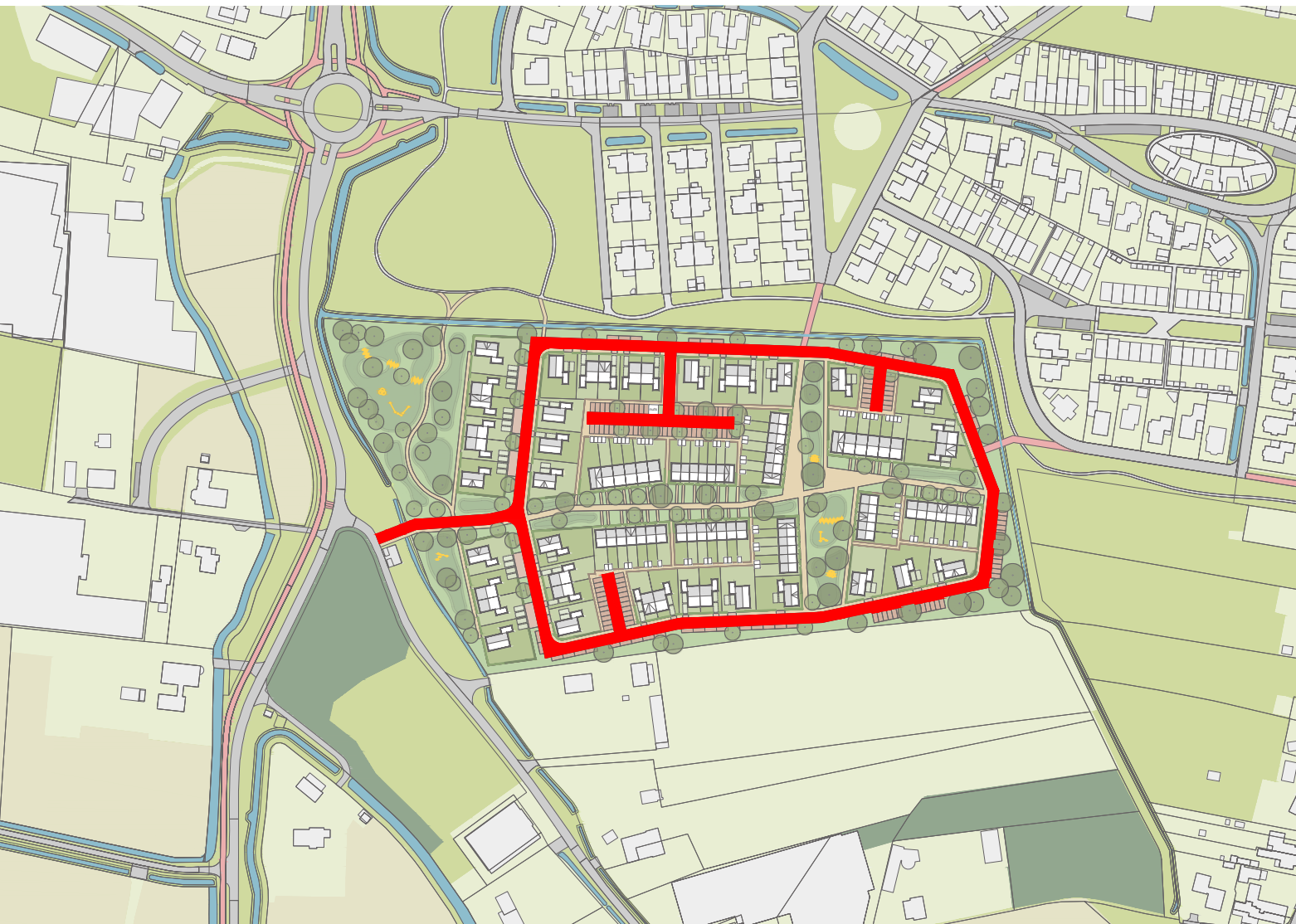


Plan 30 juni 2025



Verkeersstructuur

Plan 23 mei 2024



Plan 30 juni 2025



Woonvelden

Plan 23 mei 2024



Plan 30 juni 2025



Groenstructuur

Plan 23 mei 2024



Plan 30 juni 2025



Stedenbouwkundig plan



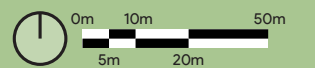
Zicht vanaf zuidwesten



Zicht vanaf noordoosten



Bepanting



Referenties beplanting



Spelen in wadi's



Combineren wateropvang en spelen



Bloemrijke beplanting t.b.v. biodiversiteit



Autovrij middengebied



Groene rand richting Slenterweg



Spelen en ontmoeten op straat

Verkeer

- Weg
- Parkeren
- Fietspad
- Trottoir



Referenties vekeer



Parkeren in grasbetontegels



Autovrije woonpaden



Eén materiaal



Groene uitstraling parkeerkoffers



Omgekeerde drempel



Inrit naar smal en groen omzoomd



Lage en schuine trottoirband



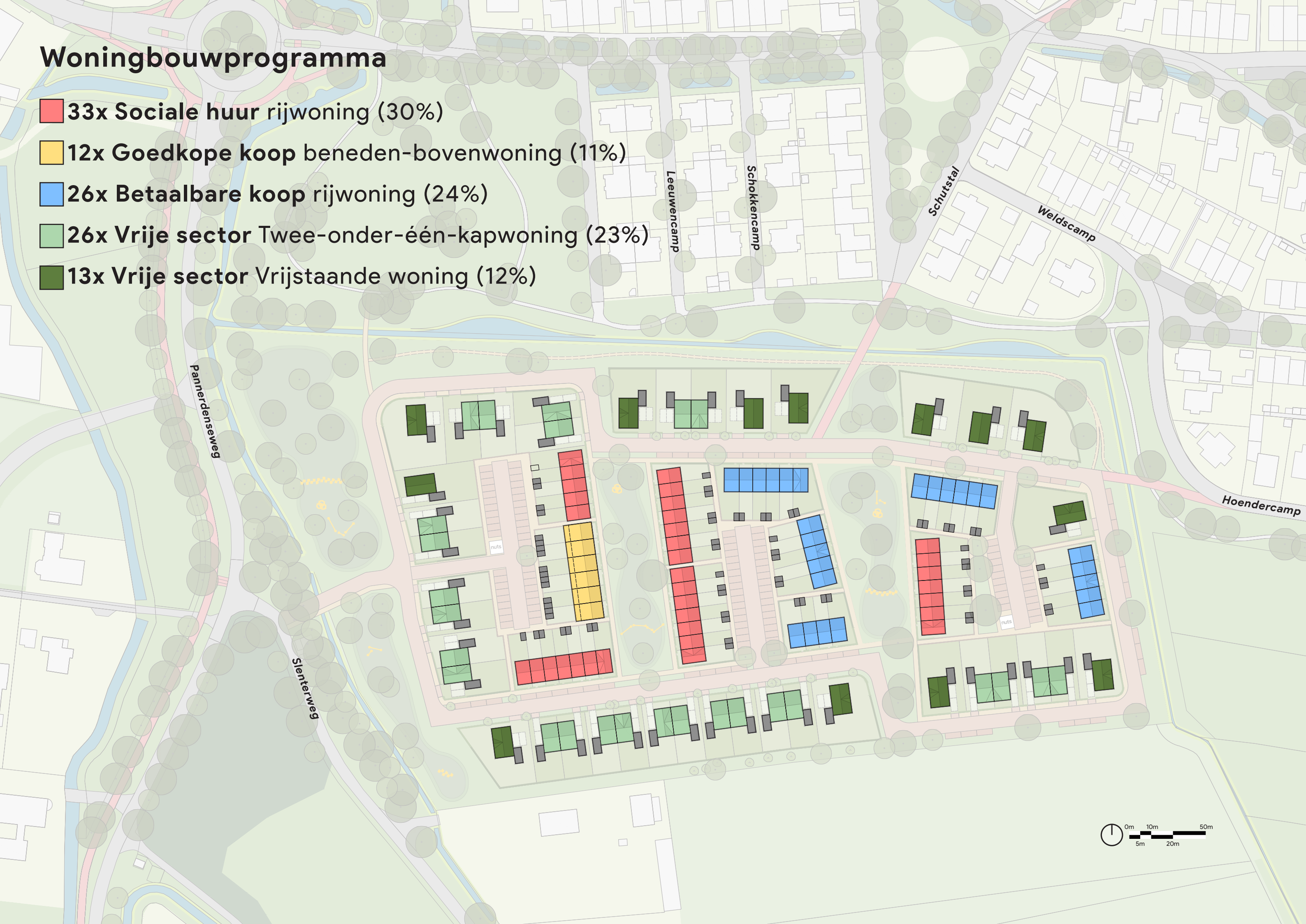
Losligende inritten in grasbetontegels



Parkeren uit het zicht

Woningbouwprogramma

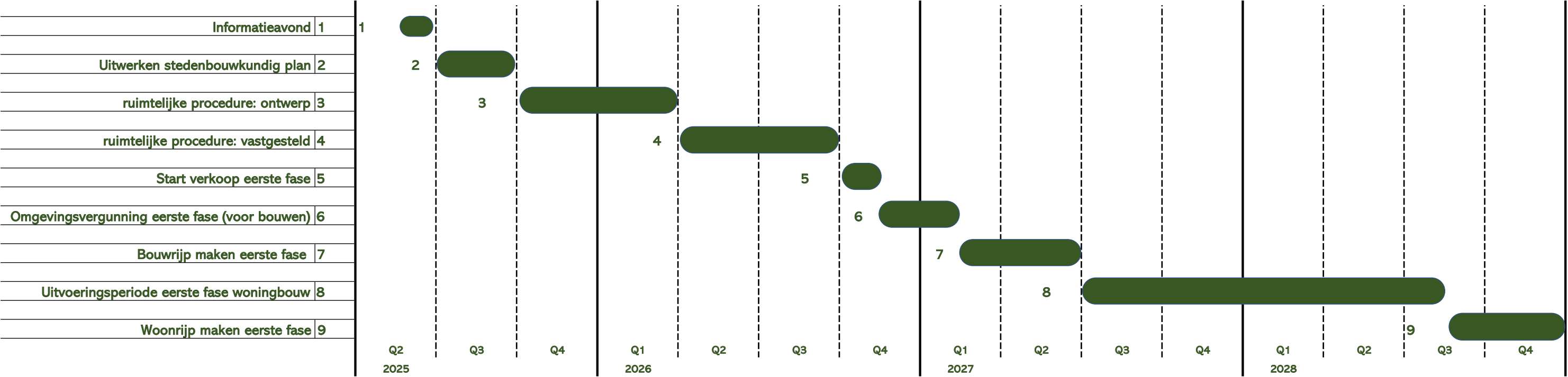
- 33x Sociale huur rijwoning (30%)
- 12x Goedkope koop beneden-bovenwoning (11%)
- 26x Betaalbare koop rijwoning (24%)
- 26x Vrije sector Twee-onder-één-kapwoning (23%)
- 13x Vrije sector Vrijstaande woning (12%)



Architectuur en beeldkwaliteit



Globale planning



Beelden op panelen

Slenterweg, Ooy

30 juni 2025



Slenterweg, Ooy

30 juni 2025



Slenterweg, Ooy

30 juni 2025

